

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2): 6 133,80
 Год постройки: 1953
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 587 472,75 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —45861,64 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	181 534,06	297 623,55	297 623,55	288 300,75		219 186,82	78 436,73
Содержание общ. имущ. МКД		554 823,47	554 823,47	537 016,29		565 849,97	-11 026,50
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	106 390,68	
					Транспортные расходы	15 942,10	
					Аварийное обслуживание	68 378,58	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	8 831,86	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 642,77	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	15 233,39	
					трубочистные работы	1 696,80	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	11 805,19	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	33 396,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	24 778,14	
					Уборка лестничных клеток	58 310,31	
					Вывоз твердых бытовых отходов	191 024,76	
					Накладные расходы	40 921,38	
Уборка и сан.очистка земельного участка		75 577,08	75 578,25	73 218,61		113 784,50	-38 206,25
Эксплуатация коллективных ПУ		31 572,60	-21 329,47	14 019,51	произведен перерасчет по эксплуатации ПУ ГЭС с августа 2011 г.	33 812,09	-55 141,56
Содержание и ремонт ПЗУ		19 788,32	23 167,49	22 415,91		24 293,88	-1 126,39
Содержание и ремонт лифтов		19 137,72	19 137,72	17 871,44		44 660,40	-25 522,68
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		32 808,24	32 808,78	31 736,30		27 063,94	5 744,84
Управление многоквартирным домом		69 132,84	69 132,84	66 957,61		78 712,07	-9 579,23
ИТОГО по дому		1 100 463,82	1 050 942,63	1 051 536,42		1 107 363,67	-56 421,04
Полная задолженность дома по квартплате:							587 472,75

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.